



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**Ο ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΥΣ
ΤΟΥ ΑΡΕΙΟΥ ΠΑΓΟΥ**

Αθήνα 10-9-2009...

Αριθ. Πρωτ..... 2747 / Γνωμ. 11

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ
ΤΗΛ. 2106411526
ΦΑΞ 2106411523

Π ρ ο ς

Τον Συμβολαιογραφικό Σύλλογο του Εφετείου Λάρισας

Επί του ερωτήματος του Συλλόγου σας περί του αν ο Συμβολαιογράφος με δική του πρωτοβουλία θα πρέπει να ερευνήσει με ειδική ερώτηση ή απλά θα πρέπει ο ίδιος ο συμβαλλόμενος να δηλώσει την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού, συζύγου ή τέκνου του, κατά την κατάρτιση συμβολαίου με το οποίο μεταβιβάζεται από ή προς τα πρόσωπα αυτά, οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, κινητό ή ακίνητο ή δικαίωμα και αν θα πρέπει να αναγράφεται στο συμβόλαιο η τυχόν αρνητική απάντηση ή μόνο η θετική τοιαύτη, η γνώμη μου είναι η εξής:


Το 1996 με το νόμο 2429, τέθηκε σε ισχύ νέο νομοθετικό πλαίσιο για τον έλεγχο της περιουσιακής κατάστασης και των δικαστικών και εισαγγελικών λειτουργών, με στόχο την ενίσχυση της διαφάνειας και την ενδυνάμωση της δημοκρατίας (εισηγητική έκθεση του ν. 3213/2003).

Με το άρθρο 1 του Ν. 3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4^α του ν. 3242/2004, ορίζονται οι υπόχρεοι σε δήλωση περιουσίας-πόθεν έσχες, ενώ με τα άρθρα 2 και 3, αντίστοιχα, του ιδίου νόμου καθορίζονται το περιεχόμενο της δήλωσης περιουσιακής κατάστασης και τα όργανα και η διαδικασία ελέγχου της δήλωσης αυτής.

Για την υποβοήθηση των αρμοδίων για την εξέλεξη των δηλώσεων περιουσιακής κατάστασης οργάνων, που αναφέρονται στη διάταξη του άρθρου 3 του παραπάνω νόμου, οι Συμβολαιογράφοι υποχρεούνται να υποβάλουν στον αρμόδιο για τον έλεγχο της περιουσιακής κατάστασης των δικαστικών και εισαγγελικών λειτουργών Αντεισαγγελέα του Αρείου Πάγου, αντίγραφο κάθε συμβολαιογραφικού εγγράφου που συντάσσεται από αυτούς, με το οποίο μεταβιβάζεται από ή προς δικαστικό ή εισαγγελικό λειτουργό, σύζυγο ή τέκνο του, οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, κινητό ή ακίνητο ή δικαίωμα. Το αυτό ισχύει και για την αποδοχή κληρονομίας (περιπτ. δ' της παραγρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003 όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005). Από το περιεχόμενο της τελευταίας αυτής διάταξης συνάγεται ότι οι συμβαλλόμενοι στις προβλεπόμενες από αυτή περιπτώσεις, υποχρεούνται να δηλώνουν και οι συμβολαιογράφοι να ερωτούν εάν μεταβιβάζεται από ή προς δικαστικό ή εισαγγελικό λειτουργό, σύζυγο ή τέκνο του, οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, κινητό ή ακίνητο ή δικαίωμα και περαιτέρω θα πρέπει να αναγράφεται στο συμβόλαιο η τυχόν αρνητική ή θετική απάντηση και τούτο για την εξυπηρέτηση του σκοπού της διαφάνειας. Αυτονόητο δε είναι ότι μόνο στην τελευταία των περιπτώσεων αυτών (θετικής απάντησης), θα υποβάλλεται

αντίγραφο του συμβολαιογραφικού εγγράφου στον Αντεισαγγελέα του Αρείου Πάγου.

Ο Αντεισαγγελέας του Αρείου Πάγου


Νικόλαος Μαύρος

Κοινοποίηση:

- 1) κα Αντεισαγγελέα του Αρείου Πάγου αρμόδια για τον έλεγχο δηλώσεων περιουσιακής κατάστασης**
- 2) Συμβολαιογραφικούς Συλλόγους της χώρας**

Ε.Θ.