



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ο ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΥΣ
ΤΟΥ ΑΡΕΙΟΥ ΠΑΓΟΥ

Αθήνα 5-3-99

Αριθ. Γνωμ. 3

Π ρ ο ς

Το Υπουργείο Δικαιοσύνης

Γενική Διεύθυνση

Δ/νση Δ'

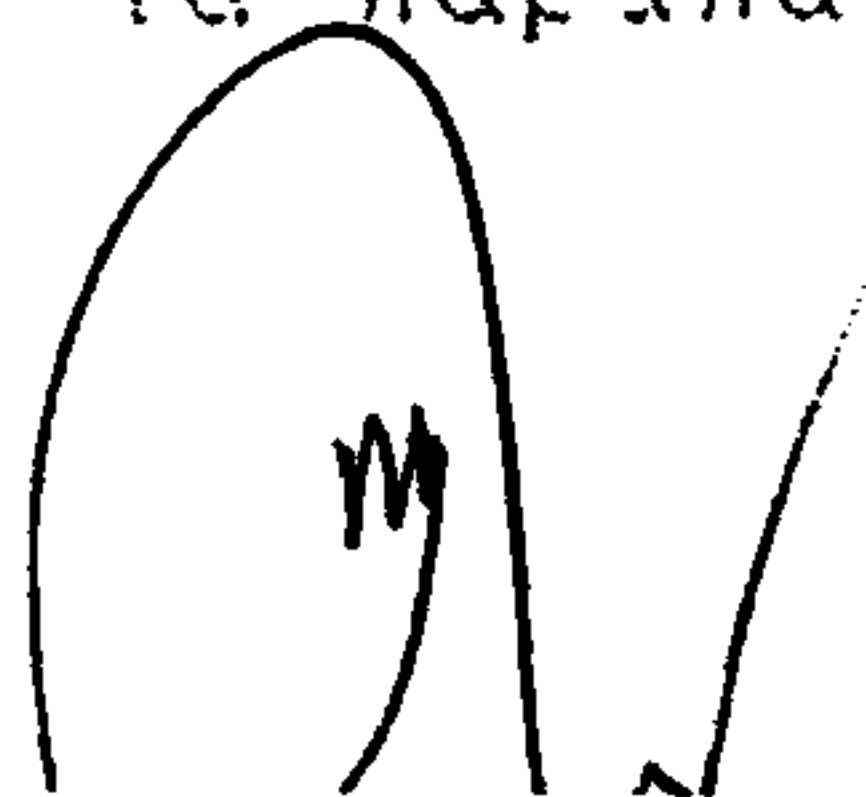
Τμήμα Υποθηκοφυλακείων

Επί του ερωτήματος που μας θέσατε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 168889/21-1-1999 έγγραφό σας, στο οποίο επισυνάψατε σε φωτοαντίγραφο και σχετική αίτηση του Αμίσθου Υποθηκοφύλακα [REDACTED] Ε [REDACTED] Α [REDACTED], σχετικά με το αν οι άμισθοι υποθηκοφύλακες που επιθυμούν να θέσουν υποψηφιότητα στις δημοτικές και νομαρχιακές εκλογές πρέπει να παραιτηθούν από το αξίωμά τους και, σε περίπτωση εκλογής τους, αν θα τεθούν σε αναστολή της ιδιότητάς τους, η γνώμη μας είναι η εξής:

Από τις διατάξεις των άρθρων 1, 3 § 1, 12, 15 και 16 του Κανονιστικού Διατάγματος της 19/23 Ιουλίου 1941 "Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενο των διατάξεων των ΑΝ 434/1937, 1933/1939, 2182/1940 και 2532/1940 περί Οργανισμού των Υποθηκοφυλακείων του Κράτους", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενεστέρως, προκύπτει ότι οι άμισθοι υποθηκοφύλακες είναι άμισθοι δημόσιοι υπάλληλοι, διοριζόμενοι από το

Υπουργείο Δικαιοσύνης και Εισαγγελέες Εφετών και Πρωτοδικών (άρθρ. 24 § 5 περ. β' και 25 § 1 περ. θ' του Ν. 1756 1988), υπαγόμενοι στην πειθαρχική δικαιοδοσία του Πενταμελούς Πειθαρχικού Συμβουλίου του Αρείου Πάγου (βλ. Γνωμ. Νομ. Συμβ. του Κράτους αριθμ. 208/1992), (ωρίς από τις παραπάνω διατάξεις να προβλέπεται κώλυμα για τη συμμετοχή τους ως υποψήφιων σε εκλογές αιρετών δημοτικών αρχόντων εν γένει. Εξ άλλου, ούτε από τις διατάξεις των άρθρων 46, 47, 48 και 49 του Π.Δ/τος 410/14-11-1995 "Περί κωδικοποιήσεως σε ενιαίο κείμενο των ισοχουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα κ.λ.π.", που προβλέπουν τα προσόντα εκλογιμότητας καθώς και τα κωλύματα και ασυμβίβαστα για την υποβολή υποψηφιότητας ή για την άσκηση καθηκόντων δημοτικού ή κοινοτητικού άρχοντα, θεσπίζεται κώλυμα ή ασυμβίβαστο για τους αμίσθους υποθηκοφύλακες. Τέλος, όπως προκύπτει από το αντίστοιχο άρθρο 6 του Ν. 2218/1994 "Περί ιδρύσεως νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λ.π.", ούτε για την ακάδειξη Νομάρχου ή μέλους της νομαρχιακής αυτοδιοίκησης καθιερώνεται κώλυμα εκλογιμότητας για τους αμίσθους υποθηκοφύλακες, ενώ, με την §3 του αυτού άρθρου, θεσπίζεται ασυμβίβαστο ειδικά του ~~νομάρχη~~, για τον οποίο ορίζεται ότι αναστέλλεται οποιαδήποτε επαγγελματική του δραστηριότητα κατά τη διάρκεια ασκήσεως των καθηκόντων του, που περιλαμβάνει προφανώς και τα καθήκοντα του αμίσθου υποθηκοφύλακα.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η απάντησή μας στο



ερώτημα που μας θέσατε είναι ότι οι άριστοι υποθηκοφύλακες ~~δεν οφείλουν να παρατηθούν~~, προκειμένου να θέσουν υποψηφιότητα στις δημοτικές, κοινοτικές ή νομαρχιακές εκλογές, ούτε προκειμένου ν' ασκήσουν καθήκοντα αιρετού άρχοντα σε περίπτωση εκλογής τους, με μόνη εξαίρεση την εκλογή τους στο αξίωμα του Νομάρχη, οπότε, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των καθηκόντων τους, θα τεθούν σε αναστολή εκτέλεσης των καθηκόντων του άριστου υποθηκοφύλακα.

Υπενθυμίζουμε, ότι παρόμοια γνώμη διατυπώσαμε και με την υπ' αριθμ. 4/7-4-1998 Γνωμοδότησή μας επί αντιστοίχου ερωτήματός σας αναφορικά με τους συμβολαιογράφους, οι οποίοι και αυτοί είναι άριστοι δημόσιοι υπάλληλοι, υπαγόμενοι στο Υπουργείο Δικαιοσύνης και διατελούν σε ανάλογο νομικό και υπηρεσιακό καθεστώς.

Ο Αντιπροαγγελέας του Αρείου Πάγου


Ιωαννής Τσαβολάς