



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**Ο ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΥΣ
ΤΟΥ ΑΡΕΙΟΥ ΠΑΓΟΥ**

Αθήνα 3-9-2004

Αριθ. Πρωτ : 2309/ Γνωμ.: 10

Προς

Τον Συμβολαιογραφικό Σύλλογο Εφετείου Λάρισας

Σε απάντηση του αριθ. πρωτοκ. 151/4.6.2004 εγγράφου σας με το οποίο διατυπώνεται το ερώτημα εάν απαιτείται παράσταση δικηγόρων στις διά συμβολαιογραφικού εγγράφου δωρεές μεταξύ συζύγων, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στο άρθρο 42 παρ. 1 του Κώδικα περί Δικηγόρων (ν.δ. 3026/1954), ως αντικατ. με το άρθρο 37 ν. 2915/2001, ορίζεται ότι «προς σύνταξιν εγγράφου ενώπιον συμβολαιογράφου περί συνυποσχετικού, συμβιβασμού, διανομής, καταργήσεως δίκης, πωλήσεως επιχειρήσεως ή κινητών, απογραφής, δωρεάς εν ζωή ή αιτία θανάτου, ενεχυριάσεως, ως και επί συμβολαιογραφικών εγγράφων εν γένει αντικείμενον εχόντων την σύστασιν, μετάθεσιν, αλλοίωσιν ή κατάργησιν πραγματικών δικαιωμάτων επί ακινήτων και πλοίων (εξαιρέσει εξαλείψεων υποθηκών και προσημειώσεων) εφόσον απάσαι αι ανωτέρω συμβάσεις έχουν αντικείμενο τουλάχιστον 29347, 0286 ευρώ για τις περιφέρειες των Δικηγορικών Συλλόγων Αθηνών και Πειραιά και 11738, 8114 ευρώ για τις περιφέρειες των λοιπών Δικηγορικών Συλλόγων, απαιτείται η παράστασις δικηγόρου για έκαστο των συμβαλλομένων μερών ».

Εξ' ετέρου στην παράγραφο 2 του άνω άρθρου 42 του Κώδικα περί Δικηγόρων, ως αντικατ. με το άρθρο 2 ν. 950/1979, ορίζεται ότι «επί δωρεών μεταξύ ανιόντων και κατιόντων κατ'ευθείαν γραμμήν δεν απαιτείται παράστασις δικηγόρου, το αυτό δε ισχύει και επί πάσης μεταβιβάσεως εκ χαριστικής αιτίας προς το Δημόσιον, τους Δήμους, τας Κοινότητες και τα εν Ελλάδι νομίμως υφιστάμενα ή συνιστώμενα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρος νομικά πρόσωπα, εφ'όσον επιδιώκονται υπ'αυτών αποδεδειγμένως σκοποί εθνωφελείς, θρησκευτικοί, φιλανθρωπικοί, εκπαιδευτικοί, καλλιτεχνικοί ή κοινωφελείς».

Επομένως από τις διατάξεις αυτές προκύπτει ότι, αφού δεν εξαιρούνται από το νόμο, στις διά συμβολαιογραφικού εγγράφου δωρεές μεταξύ συζύγων με το άνω αντικείμενο απαιτείται η παράσταση δικηγόρου για κάθε συμβαλλόμενο μέρος. Ούτε δε, φρονούμε, στη συγκεκριμένη περίπτωση υφίσταται, ως εκφράζετε την άποψη, νομοθετικό κενό. Η σχέση η συνδέουσα έως του θανάτου ανιόντες – κατιόντες όπου σχεδόν πάντα η αγάπη και η στοργή υπερτερεί του οικονομικού συμφέροντος, δεν είναι ίδια με τη σχέση μεταξύ των συζύγων όπου κατ'εξαίρεση, αλλά όχι σπάνια, υφίστανται διαφορετικά ή συγκρουόμενα ή υποκρυπτόμενα περιουσιακά συμφέροντα, και ως εκ τούτου η παράσταση δικηγόρων στις μεταξύ τους δωρεές δεν είναι ανώφελη και περιττή.-

Ο Αντεισαγγελέας του Αρείου Πάγου

Πέτρος Βέρροιος

