



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑΣ
ΤΟΥ ΑΡΕΙΟΥ ΠΑΓΟΥ

Τηλ. : 210-6411526
Fax : 210-6411523

Αθήνα 3-7-2014

Αριθ. Πρωτ. 1895

Αριθμ. Γνωμ. 2

Προς

**Το Συμβολαιογραφικό Σύλλογο Εφετείων Αθηνών-Πειραιώς,
Αιγαίου και Δωδεκανήσων**

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 11118/30-4-2013 έγγραφό σας μας θέσατε το ερώτημα σχετικά με την υποχρέωση συμβολαιογράφου, σε συμβόλαια που συντάσσει με συμβαλλόμενη συγκεκριμένη ανώνυμη εταιρία, που σύμφωνα με το έγγραφό σας, είναι θυγατρική ημεδαπής τραπεζής, να καταθέσει στον Συμβολαιογραφικό Σύλλογο ποσοστό 68% επί των αναλογικών του δικαιωμάτων. Η απάντησή μας στο θέμα είναι η ακόλουθη: Στην παράγραφο 1 του άρθρου 117 ν 2803/2000<< Κώδικας Συμβολαιογράφων>> ορίζονται <<Για συμβόλαια ημεδαπών ή αλλοδαπών Τραπεζών οι οποίες λειτουργούν ή συμβάλλονται στην Ελλάδα, πλην εκείνων που αναφέρονται στο άρθρο 115,ο συμβολαιογράφος που τα συντάσσει καταθέτει το 68% των αναλογικών δικαιωμάτων στο Ταμείο του οικείου Συμβολαιογραφικού Συλλόγου ή στον εντεταλμένο συμβολαιογράφο, προκειμένου αυτά να διανεμηθούν σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 120, το 25% στο Ταμείο Ασφάλισης Συμβολαιογράφων (Τ.Α.Σ.) από τα οποία 10% για τον κλάδο Πρόνοιας, 15% για τον κλάδο Υγείας και παρακρατεί το υπόλοιπο 7%. Η ίδια υποχρέωση βαρύνει το συμβολαιογράφο και για τα συμβόλαια στα οποία συμβαλλόμενες είναι θυγατρικές εταιρίες των

Τραπεζών του εδαφίου α` ή εταιρίες κατά τη σύσταση, τροποποίηση, μετατροπή ή συγχώνευση των οποίων μετέχουν οι πιο πάνω Τράπεζες ή θυγατρικές εταιρίες των εν λόγω Τραπεζών>>. Συνεπώς εφόσον πληρούνται οι τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής, τις οποίες δεν μπορούμε να υπεισέλθουμε και να εξετάσουμε υφίσταται και η στην αρχή του ερωτήματός σας υποχρέωση του συμβολαιογράφου να καταθέτει το 68% των αναλογικών δικαιωμάτων στο Ταμείο του οικείου Συμβολαιογραφικού Συλλόγου ή στον εντεταλμένο συμβολαιογράφο.

Ο Αντεισαγγελέας του Αρείου Πάγου



Βασίλειος Η. Πλιώτας

Κοινοποίηση:

- 1) Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων
Γενική Δ/νση Α', Δ/νση Δ3, Τμήμα Α8'
- 2) Εισαγγελείς Εφετών της χώρας και δ'αυτών στους
Εισαγγελείς Πρωτοδικών περιφέρειας τους

Ε.Θ.