

Ο ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑΣ
ΤΟΥ ΑΡΕΙΟΥ ΠΑΓΟΥ

Αθήνα - 1. ΑΠΡ. 1986

Αριθ.

Τυλικ. Φ

Προς

το Υπουργείο Δικαιοσύνης

ΕΝΤΑΥΘΑ

I. Σχετικά με το υπ' αρ. 97088/85 έγγραφδ σας που ζητείται γνωμοδότηση για το ζήτημα που θέτει ο Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείων Αθηνών-Πειραιώς, Αιγαίου και Δωδεκανήσου με τις υπ' αριθ. 1995/85 και 410/86 αναφορές, έχω την τιμή να σας γνωρίσω τα εξής:

II. Καταρχήν για το θέμα αυτό έχουν εκδοθεί και έχουν περιέλθει στον ανωτέρω Συμβ/κό Σύλλογο οι υπ' αριθ. 10/1980 και 9/1983 γνωμοδοτήσεις του Εισαγγελέως του Αρείου Πάγου και οι 1/1980 και 11/1985 του Εισαγγελέως Πρωτοδικών Αθηνών, που αναλυτικά αντιμετωπίζουν τα νομικά ζητήματα τα οποία γεννώνται κατά τη μεταβίβαση δικαιωμάτων σε εκτάσεις της περιφέρειας Σταμάτας-Διονύσου Αττικής και καθορίζουν τους δρους και τα καθήκοντα συμπράξεως των συμβολαιογράφων στις συμβάσεις αυτές. Ειδικότερα οι γνωμοδοτήσεις υπ' αρ. 10/1980 (βλπ. σελ. 4) και 1/1980 (βλπ. τις δύο τελευταίες παραγράφους) έχουν ρητώς και βαφώς αποφανθεί για το ζήτημα που ο Σύλλογος επαναφέρει. Πρόσθετος συσχετισμός προς συγκεκριμένο ιδιωτικό δικαίωμα εκφεύγει των πλαισίων της γνωμοδοτήσεως, διπλας γίνεται παγίως δεκτός (βλπ. πλην άλλων Γνωμοδ. Εισαγ. Α. Η. 26/63 ΕΕΝ. 31. 684, 3/71 ΕΕΝ. 38.694) και διπλας έχει ήδη επισημανθεί για το προκείμενο ζήτημα από τη ρηθείσα υπ' αρ. 10/1980 γνωμοδότηση (βλπ. σελ. 4). Επομένως δε συντρέχει λόγος νέας γνωμοδοτή-

σεως.-

Ο Αυτεισαγγελεύς του Αρείου Πάγου

Σπυρίδων Δ. Σταμούλης